



foto: SÖREN TURESSON

En plats i solen för makarna Thörn. Claes-Göran och Kerstin sökte en förändring – och fick den via en seniorvilla på Råda mosse. Det syns nästan att de är nöjda med det beslutet.



Tid att luta sig tillbaka

Seniorvillan blev ett lyft för Kerstin och Claes-Göran Thörn

Kerstin och Claes-Göran Thörn sökte en förändring.

För ett år sedan gick därför flyttlasset – från Majåker till Råda mosse och en seniorvilla. – Det här var rätt beslut. Vi trivs utmärkt, säger de.

Det gjorde de även på Majåker, där de flyttade in i egen villa 1977, men tiderna förändras...

– Vi levde ett bra liv där i många år, men när barnen flyttat hemifrån blev det allt mer tomma ytor. Det var ett ideallikt boende för oss fem, men på senare år har vi bara varit två som vandrat runt på 140 kvadrat, säger Claes-Göran.

Det var däremot en tillfällighet att nästa adress blev Olstorsvågen och Råda mosse.

– Vi var på besök hos en före detta granne, som hade byggt här ute. Det var då vi fick upp intresset.

– Sedan ringde vi Vårdsvillan och fick en plats på ansökningslistan.

I september 2009 skrev de kontrakt med fastighetsbyggaren, och 1 april i fjol blev de in i en nybyggd enplansvilla på 90 kvadrat. Från 140 till 90.

– Vi hade ett bra boende för en stor familj, men med åren krävde den fastigheten allt mer underhåll, säger Claes-Göran. – Dessutom en stor trädgård, som också behövde mycket underhåll. Jag är annars den som tycker mest om den delen, men det finns andra möjligheter för oss som har gröna fingrar. Nu har vi en kolonilott på Samangen i stället.

Det är också ett alternativ. På Råda mosse är det bara en mindre gräsmatta som behöver skötas. En häck av Liguster, en lövfallande art med tät grenverk, är planterad och ska på sikt bli en gräns mot grannarna.

– Det är kanske lite tätt mellan husen, men det är samtidigt något du vänjer dig vid, säger Kerstin. Det låter som att det är hon som sätter mest värde på flytten från gammalt till nytt.

– Det tog mycket kraft att ståda och hålla i ordning huset när man kom hem efter jobbet. Därför är det skönt med har nya boendet.

För Kerstin, som fortfarande har några år kvar på jobbet på sjukhusapoteket. Nu kan hon åka hem till en lätskött enplansvilla utrustad med golvvärme.

– Det är verkligen underbart. När vi kommer in i andra hus är det numera de kalla golven man reagerar på i första hand.

Seniorvillan finns i en standardversion men med möjlighet att göra tillval på i stort sett alla områden.

Det har Claes-Göran och Kerstin verkligen gjort. – Ja, det är inte mycket som är standard här precis. Vi ville ha lite extra av allt, säger de.

Tillval i köket betyder andra skåpsluckor och även vassare vitvaror. Dessutom är alla inredor-byrtta – ett steg upp där. Möjligheten att byta standard-mönstret fanns i stort i hela fastigheten.

– I badrummet har vi en del extra skåp. Där, på toaletten, finns inget i originalutförande. Och för övrigt har vi nog lagt till och ändrat något överallt, säger Kerstin.

– Ja, runt 250 000 räknar vi med för ett flytt från standardklass.

2 160 000 var utgångspriset för en enplansvilla med 90 kvadrat-meters boyta, ett uterum på drygt 14 kvadrat och ett förråd på tio.

Till detta hör dessutom ett garage med stenat golv över 27 kvadrat – men utan avlopp.

– Det är den enda missen vi har noterat. En snörök vinter leder till mycket vatten där ute, säger Claes-Göran.

Flytten från gammalt till nytt ledde dessutom till ett verkligt röl i läsdorna...

– Vi rensade ut i garderob och förråd och så fick barnen ta det de ville ha. Det var också en fördel. Det är jättesvårt när man kan göra en sådana utrensning, säger Kerstin.

– Dessutom är det ganska roligt

när man kan köpa lite nya möbler så här när man blir gammal. Det enda vi tog med var matsalsgruppen, men annars har vi letat efter sådant som passar in här.

Det var en sådan förändring som Claes-Göran, 67, och Kerstin, 62, letade efter. – Ja, nu dröjer det till nästa flytt, säger de.

MATS BERGSTEN

mats.bergsten@nt.se 0510 89727

KÖV
Glöm inte ROT-avdraget!
MED DESIGN OCH PERSONLIGHET
www.vinningsnickeri.se
0510-510 90